

## Z á p i s n i c a

napísaná z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklabinej, konanom dňa 01.04.2022  
v zasadačke obecného úradu

---

### Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Čerpania výdavkov a plnenia príjmov za rok 2021
4. Schválenie návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021
5. Správa o výsledku inventarizácie
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

### Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila starostka obce Bc. Kálovcová Marta, ktorá privítala všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny zistila, že je neprítomný jeden poslanec Lauko Dušan. Starostka skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je schopné platne sa uznášať a prečítala program zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

### K bodu 2/

Starostka obce za overovateľov zápisnice určila

- Ing. Nemeč Ján
- Varga Jozef

a do návrhovej komisie navrhla

- PhDr. Havrilová Dana - predseda
- Kucej Jozef - člen
- JUDr. Vladovič Mária - člen

Overovatelia zápisnice a návrhová komisia boli jednohlasne schválení.

### **K bodu 3/**

Starostka obce predložila na schválenie čerpanie výdavkov a plnenie príjmov za rok 2021, ktoré zostavy poslanci obdržali elektronicky. Na obecný úrad zo strany poslancov neboli predložené žiadne dotazy týkajúce sa čerpania výdavkov a plnenia príjmov. PhDr. Havrilová Dana mala dotaz za plnenie príjmov za TKO a následne výdavkov za odpadové hospodárstvo. Dotazovala sa, aby občanom bol domov rozposlaný prípis s rozpisom, čo všetko je zahrnuté v cene poukazu na vývoz TKO. Starostka odpovedala, že každá domácnosť dostala prípis, kde je uvedené, že v základom poplatku sú zahrnuté všetky odpady v rámci harmonogramu vývozov. Nakoľko už iné dotazy neboli, čerpanie výdavkov a plnenie príjmov za rok 2021 bolo jednohlasne schválené.

### **K bodu 4/**

Hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Čerpák a účtovníčka obce pani Lešundáková Adriana predložili poslancom obecného zastupiteľstva návrh „Záverečného účtu obce Sklabiná a celoročné hospodárenie za rok 2021“. Hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Čerpák prečítal „Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Sklabiná a celoročnému hospodáreniu za rok 2021“, ktoré bolo bez výhrad. V stanovisku bol určený prídelený do rezervného fondu vo výške 10.829,- Eur. Nakoľko pred konaním obecného zastupiteľstva, ani počas prerokovania uvedeného bodu neboli dotazy a pripomienky, a) „Záverečný účet obce Sklabiná a celoročné hospodárenie za rok 2021“, b) prídelený do rezervného fondu vo výške 10.829,- Eur poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili a „Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Sklabiná a celoročnému hospodáreniu za rok 2021“ vzali na vedomie. Zároveň uložili starostke obce Bc. Kálovcovej Marte zabezpečiť vykonanie auditu zákonom stanovenej lehote.

### **K bodu 5/**

Ďalším bodom bola Správa o výsledku inventarizácie k 31.12.2021, ktorú poslanci obecného zastupiteľstva obdržali elektronicky. Nakoľko neboli doručené žiadne dotazy a ani na zasadnutí nemali k danému bodu pripomienky Správu o výsledku inventarizácie k 31.12.2021 vzali na vedomie.

### **K bodu 6/ - Rôzne**

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Jozef Paholík, Sklabiná 271, parcela CKN par.č. 119/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 304 m<sup>2</sup>. Nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý obhospodaruje žiadateľ, poslanci obecného zastupiteľstva odpredaj uvedeného pozemku za cenu 1,33 Eur/m<sup>2</sup> schválili nasledovným hlasovaním: 5 poslancov bolo za, 1 poslankyňa PhDr. Havrilová Dana sa zdržala hlasovania.

- a) Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo objednávateľ Obec Sklabiná, Sklabiná 211, IČO: 00319554, zhotoviteľ REOPLYZ s.r.o., A.H. Škultétyho 300/15, Veľký Krtíš, IČO: 50197185 na stavbu „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“. V Zmluve o dielo uzavretej dňa 12.09.2019 bola cena diela 48.946,37 Eur. Dňa 15.12.2021 bola

uzavretá Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku poskytovateľ Pôdohospodárska platobná agentúra Bratislava, prijímateľ Obec Sklabiná na čiastku 41.000,- Eur na projekt „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“ a spolufinancovanie z obce bolo vo výške 7.946,37 Eur. Nakoľko od roku 2021 sa ceny materiálu výrazne zvýšili, zhotoviteľ vypracoval Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo, kde bola výsledná suma zohľadňujúca rast cien materiálu vo výške 56.135,57 Eur, kde sa zvýšilo spolufinancovanie o sumu 7.189,20 eur t.j. na výsledných 15.135,57 Eur. Prebehla rozprava, kde poslanci skonštatovali, že ceny vzrástli a bolo by škoda, aby obec prišla o nenávratný finančný príspevok na stavbu „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“ a Dodatok č. 2 k zmluve o dielo objednávateľ Obec Sklabiná, Sklabiná 211, IČO: 00319554, zhotoviteľ REOPLYZ s.r.o., A.H. Škultétyho 300/15, Veľký Krtíš, IČO: 50197185 na stavbu „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“ schválili nasledovne: 5 poslancov bolo za a 1 poslankyňa PhDr. Havrilová Dana bola proti.

- b) Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva dve ponuky na poskytnutie preklenovacieho a investičného úveru na sumu v zmysle Dodatku č. 2 k zmluve o dielo objednávateľ Obec Sklabiná, Sklabiná 211, IČO: 00319554, zhotoviteľ REOPLYZ s.r.o., A.H. Škultétyho 300/15, Veľký Krtíš, IČO: 50197185 na stavbu „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“ a to od Slovenskej sporiteľne a.s. a Prima banky a.s. Slovenská sporiteľňa a.s. ponúkla na investičný úver nasledovné podmienky: pri výške 15.000,- Eur FIX 3Y (pevná úroková sadzba) 0,30% p.a. – splatnosť 3 roky, spracovateľský poplatok 125,- Eur, preklenovací úver vo výške 41.000,- Eur 12M Euribor + marža 0,14% p.a., spracovateľský poplatok 130,- Eur.

Prima banka a.s. ponúkla na investičný úver nasledovné podmienky: pri výške 15.000,- Eur úrokovú sadzbu 1,00%, spracovateľský poplatok 200,- Eur, preklenovací úver vo výške 41.000,- Eur úrokovú sadzbu 1,00% p.a., spracovateľský poplatok 200,- Eur.

- c) Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva ešte ponuku Slovenskej sporiteľne a.s. na poskytnutie investičného úveru – refinancovanie existujúcej úverovej angažovanosti s navýšením až do výšky 204.000,- Eur s úrokovou sadzbou FIX 10Y (pevná úroková sadzba) 1,28 % p.a., spracovateľský poplatok vo výške 200,- Eur a preklenovací úver vo výške 41.000,- Eur za predchádzajúcich podmienok t.j. 12M Euribor + marža 0,14% p.a., spracovateľský poplatok 130,- Eur.

Nakoľko obec má úvery v Prima banke (kanalizácia) s úrokovou sadzbou 2,80% a v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke (rekonštrukcia cesty) s úrokovými sadzbami 1,80% a 2,20%, poslancom obecného zastupiteľstva sa ponuka Slovenskej sporiteľne zdala výhodnejšia s tým, aby Obec Sklabiná za daných podmienok využila úverový rámec vo výške 204.000,00 Eur s refinancovaním všetkých úverov a financovania investičných potrieb a to: „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“, „Kanalizácia – Sklabiná – Vetva AA-5, rekonštrukcia miestnych komunikácií. Uvedené ponuky sú podmienené prechodom bežných účtov

z Prima banky a.s. do Slovenskej sporiteľne a.s.. Poslanci prechod z Prima banky a.s. do Slovenskej sporiteľne a.s. a prijatie úveru vo výške 204.000,- Eur s refinancovaním všetkých úverov a financovania investičných potrieb a to: „Rekonštrukcia chodníka na ulici Hlavnej v obci Sklabiná – II. etapa“, „Kanalizácia – Sklabiná – Vetva AA-5, rekonštrukcia miestnych komunikácií a preklenovací úver vo výške 41.000,- Eur jednohlasne schválili.

- d) Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o delimitácii miestnych komunikácií MK hlavná I. EKN 2020, CKN 1320/1 smer Nová Ves a MK v Peseranoch EKN 2006, CKN 1304/11 zo Slovenského pozemkového fondu na Obec Sklabiná. Ostatné miestne komunikácie nemohli byť delimitované, nakoľko nie sú odčlenené geometrickým plánom z celkovej výmery pozemku. Poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli, aby sa vypracoval geometrický plán a parcely na ktorých sú miestne komunikácie boli znovu žiadané od SPF do vlastníctva obce delimitáciou. Vypracovanie geometrického plánu schválili jednohlasne.

#### **K bodu 7/ Diskusia**

V rámci diskusie prebiehala všeobecná rozprava.

#### **K bodu 8**

Návrhy na uznesenia, predložila za každý bod samostatne predsedníčka návrhovej komisie PhDr. Havrilová Dana, ktoré boli jednohlasne schválené.

#### **K bodu 9/**

Záver previedla p. Bc. Kálovcová Marta, starostka obce, ktorá sa poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísal: Kušniarová Veronika

Starosta obce: Bc. Marta Kálovcová

Overovatelia: Ing. Nemeč Ján

Varga Jozef